



CONCEPT PETITES VILLES

SITUATION PRÉVISIONNELLE ANNUELLE
D'OPÉRATION D'UN CENTRE DÉPIL TECH

et

BUDGET POUR L'OUVERTURE
D'UN CENTRE EN FRANCE

Contact Franchise :

196 Avenue de la Californie- California Park - Château de Leliwa 06200 Nice
04 93 92 49 79 / 07 62 52 12 33
contact@depiltech.com

Version 05/2017

SITUATION PRÉVISIONNELLE ANNUELLE D'OPÉRATION D'UN CENTRE DÉPIL TECH Concept Petites Villes

	POSTES	1 CABINE
	Dépilation Définitive	155 000
	Rajeunissement de la Peau	45 000
	Cosmétiques	20 000
	TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES HT EN EUROS	220 000
60	Achat fournitures et approvisionnement	
	Achat stock cosmétiques	10 000
	Produits et fournitures d'entretien/ boissons	1 050
	Fournitures de bureau	300
	Energie / Eau	1 200
	Consommables Cabine	3 600
	Sous Total	16 150
61	Services extérieurs	
	Location local	12 000
	Flashes Machine (8% du CA)	17 600
	Prime assurances	1 500
	Maintenance (pour local : Alarme, extincteurs...)	360
	Sous Total	31 460
706	Autres Services extérieurs	
	Honoraires comptable	3 000
	Publicité / marketing / communication	7 800
	Coffrets cosmétiques	4 400
	Missions et réception	1 000
	Frais postaux et télécommunications	500
	Services bancaires (TPE et PNF) (2% du CA)	4 400
	Sous Total	21 100

	POSTES	1 CABINE
63	Impôts et taxes	
	Taxe apprentissage et formation	350
	Taxe professionnelle	1 200
	Sous Total	1 550
64	Charges de personnel	1
	Salaire brut	30 000
	Charges sociales sur salaire	12 340
	Sous Total	42 340
65	Autres charges de gestion courante	
	Franchise	15 400
	Redevance publicitaire fixe	1 200
	Sous Total	16 600
66	Charges financières	
	Intérêts des emprunts et commissions bancaires	1 250
	Sous Total	1 250
	TOTAL DES CHARGES	130 450
	TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES HT EN EUROS	220 000
	RÉSULTAT PRÉVISIONNEL	89 550

Variation incluant les remboursements LOA

61	LOA Machine Galaxy (Par an, sur 36 mois)	9 895
	Sous Total	9 895
	TOTAL DES CHARGES	140 345
	TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES HT EN EUROS	220 000
	RÉSULTAT PRÉVISIONNEL	79 655

ESTIMATION DU BUDGET NÉCESSAIRE À L'OUVERTURE D'UN CENTRE DANS UNE PETITE VILLE EN FRANCE *

Simulation pour un local	Coût d'installation
(Hors pas de porte)	35 m² / 1 cabine en euros HT
Droits d'entrée et honoraires franchise	15 000,00 €
Travaux : 1200€ / m2 pour 35 m2	42 000,00 €
Enseigne (1 linéaire de 4 m x 0.60 m environ) - 1 drapeau	5 000,00 €
Climatisation + VMC (configuration normale de local, Hauteur sous plafond 2,60 m)	5 000,00 €
Selon vétusté du local : -Vitrine + Porte	Selon local
Machine (Possibilité LOA Apport 3000 € ou 10000 €)	27 725,00 €
Table de soins + Éléments liés	3 926,00 €
Mobilier / informatique (Hors frais de port)	14 020,00 €
Machine Observ 520 (Option)	5 042,00 €
Pack Implantation Marketing	2 600,00 €
Ecrans Affichage Dynamique (Hors Contrat d'exploitation)	5 900,00 €
Consommable pour la cabine + Tenues DT	2 750,00 €
Stock cosmétiques	5 500,00 €
Web Marketing 1 ^{er} Mois	1 500,00 €
Street Marketing Ouverture	1 500,00 €
Frais déplacement / hébergement formation	3 000,00 €
Coût total moyen HT	140 463,00 €

Droits d'entrée et Honoraires :
France Concept petites villes : **15 000 €**
France Concept classique : **25 000 €**

**Les données sont variables et dépendent du
contexte particulier et entre autre du local.**